Point V
Grundstücksliste Einfamilienhaus-Grundstücke

Anschrift	Flurstück	Größe	GRZ	überbaubare Fl.	Kaufpreis Grundstück	*davon Umlage Altlasten final*	zuzüglich Anschluss Nahwärme Weiterleitung an Schwaben regenerativ	gesamt
Anne-Frank-Str. 8	3310/1 und 3311/2	534,00 m²	0,35	186,90 m²	**330.844,62 €**	*34.474,62 €*	**14.875,00 €**	**345.719,62 €**
Anne-Frank-Str. 21	3310/15	432,00 m²	0,40	172,80 m²	**271.633,81 €**	*31.873,81 €*	**14.875,00 €**	**286.508,81 €**
Johanna-Spyri-Str. 1	3307/10 und 3308/18	469,00 m²	0,40	187,60 m²	**294.898,74 €**	*34.603,74 €*	**14.875,00 €**	**309.773,74 €**
Selma-Lagerlöf-Str. 8	3310/9 und 3309/4	678,00 m²	0,35	237,30 m²	**423.451,15 €**	*43.771,15 €*	**14.875,00 €**	**438.326,15 €**

Der Käufer verpflichtet sich innerhalb von 4 Jahren nach Kaufvertragsbeurkundung ein bezugsfertiges Einfamilienhaus mit dem Mindeststandard KfW-Effizienzhaus 40 zu errichten. Der Anschluss an das Nahwärmenetz ist obligatorisch.

alle Angaben unter Vorbehalt und ohne Gewähr!

Bobingen, 1.10.2025

Grundstücks- und Wohnungsbau GmbH der Stadt Bobingen